



बिहार राज्य पुल निर्माण निगम लिमिटेड

(बिहार सरकार का एक प्रतिष्ठान)

CIN-U45201BR19753GC001208

कार्य प्रमंडल पटना-1

कार्यालय : 7, सरदाल पटेल मार्ग, पटना-800015

मोबाईल Mobile : +91-9431821557, वेबसाईट Web : <http://brpnn.bih.nic.in> ई-मेल E-mail : spe-patna-1@brpnn.co.in

पत्रांक-2024

दिनांक-18/09/2020

प्रस विज्ञापित



चूंकि बिहार राज्य पुल निर्माण निगम लि० पटना को यह प्रतीत होता है, कि सारन जिला अंतर्गत सोनपुर अंचल के मौजा गोविन्दचक थाना संख्या-73. मौजा-गोविन्दचक में सार्वजनिक प्रयोजनार्थ अर्थात् दीघा-सोनपुर के बीच रेल सह-सड़क पुल के (सोनपुर तरफ के सड़क मार्ग) पहुँच पथ फेज-2 के निर्माण के लिए भू-अर्जन में छुटे हुए खेसराओं को सतत लीज पर सरकारी खर्च पर लिया जाना अपेक्षित है। बिहार रैयती लीज नीति 2014 के तहत उक्त प्रयोजनार्थ सतत लीज पर भूमि लेने का आदेश पथ निर्माण विभाग, बिहार पटना के पत्रांक 3558 (एस) दिनांक 22.04.2015 द्वारा प्राप्त है। मार्ग रेखन में पड़ने वाले छुट खेसराओं का भू-स्वामी अपना भूमि सतत लीज पर देने हेतु सहमत है। उक्त खेसराओं का सतत लीज पर ली जाने वाली भूमि को पुनः अंचलाधिकारी, सोनपुर के द्वारा वास्तविक मापी करायी गई है। तदनुसृत जिला पदाधिकारी सारन के आदेश ज्ञापनांक-146/रा०दि०-19.02.2020 द्वारा सतत लीज नीति के तहत लिए जाने वाले भूमि की संभावना की जांच हेतु अपर समाहर्ता सारण की अध्यक्षता में छः सदस्यीय संभावना समिति का गठन किया गया एवं समिति द्वारा सतत लीज पर भूमि लेने हेतु अनुशंसा सर्वसम्मति से किया गया है, जिसकी विवरणी निम्नवत है:-

क्र०	खाता सं०	खेसरा	रैयत का नाम	रकबा (एकड़ में)	किस्म	अभियुक्ति
1	11	462	श्रीकान्त सिंह, पिता-स्व० केदारनाथ सिंह	0.06669	कृषि दो फसला	दीघा-सोनपुर रेल सह सड़क पुल के पहुँच पथ परियोजनान्तर्गत भू-अर्जन वाद सं०-16-20/2016 के तहत अधिग्रहित किये गये भूमि का दर निर्धारण जिला-स्तरीय छः सदस्यीय दर निर्धारण समिति के द्वारा किया गया है। चूंकि इसी परियोजना में कुछ छूटे हुए भूभाग को सतत लीज नीति के तहत लेने का प्रस्ताव प्राप्त है तथा गठित संभावना समिति का हितवद्द रैयतों के साथ हुए वार्ता में हितवद्द रैयतों के द्वारा भू-अर्जन वाद सं०-16/20/2016 में निर्धारित दर से मुआवजा प्राप्त करने पर सहमति दी गई है।
2	11	462	श्री सुरेश सिंह, पिता-स्व० गुदरी सिंह	0.0025	कृषि दो फसला	
3	11	462	श्री दिलीप साह वो राम कुमार साह वो मुरारी साह वो अजय साह वो पिकु साह, पिता-विदेशी साह	0.0025	कृषि दो फसला	
4	58	465	दीनानाथ शर्मा, पिता-स्व०बालेश्वर शर्मा वो रामलाल शर्मा, पिता-स्व०कृष्ण शर्मा	0.06641	कृषि दो फसला	
5	28	466	श्री सुरेश कुमार रजक वगैरह, पिता-जवाहर बेटा	0.03075	कृषि दो फसला	
6	79	469	श्री रामनरेश शर्मा वो अरुण शर्मा, पिता-स्व० गौरीशंकर शर्मा वो अभिषेक शर्मा, पिता-सुरेन्द्र प्रसाद शर्मा	0.00253	कृषि दो फसला	
7	28	470	रविन्द्र शर्मा, पिता-राम निगाही शर्मा वो रोहित शर्मा, पिता-अश्वेलाल	0.15862	कृषि दो फसला	
8	28	471	श्री रामनारायण शर्मा, पिता-स्व० मिखारी शर्मा वो विनोद शर्मा वो राजेश शर्मा, पिता-स्व० रामायण शर्मा	0.00689	कृषि दो फसला	
9	15	472	स्वयं प्रकाश सिंह, पिता-स्व०यमुना सिंह वो उपेन्द्र सिंह वो राजू सिंह, पिता-स्व०राणा सिंह	0.040	कृषि दो फसला	
10	80	473	दिलीप कुमार साह, पिता-स्व०विदेशी साह	0.01125	कृषि दो फसला	
11	71	474	रामजी सिंह, पिता-स्व० बिन्देश्वरी सिंह वो लाल बिहारी सिंह, पिता-स्व० मथुरा सिंह	0.000725 0.044775	कृषि दो फसला	
12	72	476	श्री नागेन्द्र सिंह वो त्रिभुवन सिंह, पिता-मंगल सिंह वो शांति देवी, पति-स्व० देवेन्द्र सिंह वो अनिल सिंह	0.0361	कृषि दो फसला	
13	16	477	त्रिभुवन सिंह, पिता-मंगल सिंह वगैरह वो शांति देवी, पति-स्व० देवेन्द्र सिंह वो अनिल सिंह	0.0665	कृषि दो फसला	
14	24	478	मुन्नी देवी, पति-स्व० रामसेवक शर्मा वो रामरति देवी, पति-स्व०महेन्द्र शर्मा	0.07862	कृषि दो फसला	
15	28	479	श्रीमती रामावति पटेल उर्फ कान्ती प्रसाद, पति- श्रीकांत सिंह वो विश्वनाथ सिंह, पिता-प्रमुनाथ सिंह	0.023	कृषि दो फसला	
16	36	480	राजकुमारी देवी, पति-चितरंजन प्रसाद सिंह	0.04437	कृषि दो फसला	
17	41	481	रामावति चंदेल उर्फ कान्ती प्रभार, पति-श्रीकांत सिंह	0.09634	कृषि दो फसला	
18	84	536	मु० शिवदुलारी देवी, पति-स्व० योगेन्द्र प्रसाद साह	0.07412	कृषि दो फसला	
19	14	538	तेज नारायण साह, पिता-स्व० भोला साह	0.03221	कृषि दो फसला	

DE

AM

20	14	538	श्री ओम नारायण साह, पिता-स्व० भोला साह	0.03221	कृषि दो फसला
21	14	538	श्री भोला साह, पिता-स्व०-राम आशीष साह	0.03221	कृषि दो फसला
22	14	538	श्री जयराम साह, पिता-स्व० वृजनंदन साह	0.00020	कृषि दो फसला
23	12	539	रामाशकर वो उमा शंकर, पिता-सर्वजीत महतो वो शंकुता देवी वो उपेन्द्र महतो	0.0350	कृषि दो फसला
24	--	537		0.0405	कृषि दो फसला
25	33	540	त्रिभुवन सिंह, पिता-मंगल सिंह वो शांति देवी, पति-स्व० देवेन्द्र सिंह वो अनिल सिंह	0.05962	कृषि दो फसला
26	--	541	श्री राजकिशोर शर्मा, पिता-स्व० महेन्द्र शर्मा	0.01600	कृषि दो फसला
27	95	542	श्री अमरनाथ पासवान, पिता-स्व० छकौरी पासवान	0.01327	कृषि दो फसला
28	63	543	श्री कामेश्वर ठाकुर, पिता-सुखदेव ठाकुर	0.0093	कृषि दो फसला
29	63	543	श्री कृष्णा सिंह वो रामविनोद सिंह वो कन्हैया सिंह वो महानंद सिंह वो हरeram सिंह, पिता-स्व० मुखलाल सिंह	0.0455	कृषि दो फसला
30	63	543	श्री ब्रम्हानंद शर्मा वो त्रिलोकीनाथ शर्मा, पिता-स्व० धर्मनाथ शर्मा वो अरूण शर्मा, पिता-स्व० देवकी शर्मा	0.06942	कृषि दो फसला
31	54	544	श्री कामेश्वर ठाकुर, पिता-सुखदेव ठाकुर वो मुन्नी देवी पति-स्व० रामसेवक शर्मा	0.02717	कृषि दो फसला
32	51	546	श्री रामविनोद सिंह, पिता-स्व० रामएकबाल सिंह	0.3300	कृषि दो फसला
33	16	549	श्री धर्मेन्द्र कुमार शर्मा, पिता-स्व० महेन्द्र शर्मा वगैरह	0.0495	कृषि दो फसला
34	44	550	श्री नवल किशोर सिंह, पिता-देववरण सिंह वो अनुरागी देवी, पति-स्व० वृजकिशोर सिंह वो धाना देवी, पति स्व० अवधेश कुमार सिंह	0.05068	कृषि दो फसला
35	80	552	श्री कामेश्वर ठाकुर, पिता-स्व० सुखदेव ठाकुर	0.06825	कृषि दो फसला
36	95	582	श्री अमरनाथ पासवान, पिता-स्व० छकौरी पासवान	0.01125	कृषि दो फसला
37	96	580	शिवमंदिर	0.00422	मंदिर
38	02	581	शिवमंदिर	0.03062	मंदिर
Total				1.76432	

उक्त भूमि मूल रूप से राष्ट्रीय राजमार्ग-19 से संपर्क स्थापित करने के लिये समान मौजा में भू-अर्जन अधिनियम- 2013 द्वारा अधिग्रहित भूमि के तहत कतिपय खेसराओं में कुछ अंश की आवश्यकता के मद्देनजर यथाशीघ्र प्राप्त करने हेतु उपरोक्त भूखंडों को सतत लीज नीति के तहत प्राप्त किया जा रहा है। उपरोक्त वर्णित भूखंडों में से खाता सं०-02, खेसरा सं०-581 पर मंदिर अवस्थित है जबकि उक्त भूखंड के अतिरिक्त किसी भी भूखंड पर किसी प्रकार का संरचना निर्मित नहीं है तथा वर्तमान में उक्त भूखंडों पर कृषि कार्य हो रहा है।

उल्लेखनीय है कि वर्णित भूखंडों को लिये जाने के उपरांत ही जय प्रकाश सेतु तथा राष्ट्रीय राजमार्ग-19 के बीच सीधा संपर्क स्थापित होगा, जिससे इस भूमि को लिये जाने की महत्ता, ग्रामीणों का यातायात के साथ-साथ अन्य सुविधाएं प्राप्त होने, सुदूरवर्ती क्षेत्र के लोगों को सहूलियत प्राप्त होने तथा क्षेत्र का सर्वांगीण विकास होने के रूप में अपने आप ही बढ़ जाती है।

अतएव उपरोक्त वर्णित तथ्यों के आलोक में समिति द्वारा सम्यक् विचारोपरान्त वर्णित भूमि को जय प्रकाश सेतु तथा राष्ट्रीय राजमार्ग 19 के बीच सीधा संपर्क स्थापित करने हेतु सतत लीज पर लेने की अनुशंसा सर्वसम्मति से किया जाता है।

नोट :- किसी व्यक्ति/भू-स्वामी को किसी प्रकार की आपत्ति/दावा हो तो इस विज्ञापन के समाचार पत्र के प्रकाश के एक सप्ताह के अंदर अंचलाधिकारी सोनपुर के कार्यालय में कार्य दिवस में लिखित रूप से आवेदन दे सकते हैं। उक्त अवधि के बाद किसी भी व्यक्ति की कोई भी आपत्ति/दावा मान्य नहीं होगा।

18/09/20
P.E

18/09/20
P.E

वरीय परियोजना अधिकारी
कार्य प्रमण्डल पटना-1
बिहार राज्य पुल निर्माण निगम लि०